



Agência Reguladora Intermunicipal dos Serviços de
Saneamento da Zona da Mata de Minas e Adjacências

NOTA TÉCNICA

nº 009/2024

Dispõe sobre regulação e fixação de preços dos demais serviços públicos de água prestados pelo SAAE de Jequeri-MG.

ABRIL / 2024

Nota Técnica DAF/ARIS-ZM nº 009/2024
Processo Administrativo Revisão Ordinária – Tabela de Serviços
Complementares nº002/2024

Assinado por 2 pessoas: RODRIGO DE VASCONCELLOS VIANA MEDEIROS e MURILO PIZATO MARQUES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://ariszm.1doc.com.br/verificacao/BFBD-3719-A8DF-AAC4> e informe o código BFBD-3719-A8DF-AAC4





DIRETORIA COLEGIADA

Gustavo Gastão Corgosinho Cardoso
Diretor Geral

Murilo Pizato Marques
Diretor Administrativo Financeiro

Thays Rodrigues da Costa
Diretora Técnica-operacional

EQUIPE TÉCNICA

Alex Rodrigues Alves
Coordenador de Regulação Econômica

Eliziane do Amaral
Analista de Regulação Econômica

Paula Laranja Mattos
Analista de Fiscalização – Engenharia Ambiental

Rodrigo de Vasconcellos Viana Medeiros
Analista de Regulação Econômica

Anderson da Silva Galdino
Analista de Fiscalização – Engenheiro Civil

Tatiane Batista Damasceno
Analista de Fiscalização – Engenheira Ambiental

Rodrigo Pena do Carmo
Coordenador ACERTAR - Administrador

Paola Silva Araújo
Assistente Administrativo



Sumário

| | |
|---------------------------------------|---|
| 1. DO OBJETIVO | 4 |
| 2. DAS ANÁLISES | 4 |
| 3. DO MEMORIAL DESCRITIVO | 5 |
| 4. DA TABELA DE PREÇOS PÚBLICOS | 6 |
| 5. CONCLUSÃO | 7 |
| ANEXOS | 8 |

1. DO OBJETIVO

Esta Nota Técnica tem como objetivo avaliar e fixar os preços dos demais serviços públicos de água e esgoto a serem observados pelo Serviço Autônomo de Água e Esgoto do município de Jequeri, MG.

2. DAS ANÁLISES

Para determinação dos Preços Públicos de Serviços a ser praticado pelo DEMAÉ de Jequeri, a ARIS-ZM disponibilizou ao prestador uma planilha de precificação de serviços, sendo essa preenchida com o memorial descritivo dos custos envolvidos em cada serviço prestado pela Autarquia. A partir do recebimento das informações, a entidade reguladora avaliou os dados inseridos na planilha e os valores precificados, comparando-os com os praticados por outros prestadores de serviços e pelo mercado em geral, de forma a coibir eventual abuso de poder econômico. O quadro 1, a seguir, exibe um resumo de quais serviços têm seus preços regulados e quais são definidos de outras maneiras.

Quadro 1: Tipos de serviços que possuem seus preços regulados pela ARIS ZM.

| Serviços | Itens considerados na memória de cálculo | Regulação |
|---|---|-----------------|
| Ligação de água Ligação de Esgoto Troca de Caixa Protetora Substituição de Registros Substituição de Hidrômetro Mudança de Ligação de Água | Custo médio da mão de obra e dos materiais e equipamentos utilizados na realização do serviço | Preço Regulado |
| Vistoria Técnica Consumo de Água por Circos, parques, etc. Aferição de Hidrômetro Análise de Projetos Fiscalização de Obras e Serviços | Valores definidos pelo prestador de serviço com base no mercado | Preço Publicado |

Fonte: Elaboração própria.

3. DO MEMORIAL DESCRITIVO

A seguir, no Quadro 2, encontra-se o memorial descritivo contendo os materiais necessários para realizar os serviços de ligação de água e esgoto, substituição de caixa, substituição de registro, mudança de ligação de água e reestabelecimento de água. Essas informações apresentadas pelo prestador visam a atualização e a definição dos outros preços públicos de serviços a serem praticados pelo Serviço Autônomo de Água e Esgoto no Município de Jequeri, MG.

Quadro 2: Memorial de cálculo contendo os materiais necessários para a realização dos serviços listados.

| 1 - LIGAÇÃO DE ÁGUA | | | | |
|------------------------------------|-------|--------|----------------|-------------------|
| DISCRIMINAÇÃO | QUANT | UNID. | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL |
| Caixa protetora | 1 | Unid. | R\$ 65,00 | R\$ 65,00 |
| Hidrômetro ½ | 1 | Unid. | R\$ 100,00 | R\$ 100,00 |
| Joelho PVC ½ | 3 | Unid. | R\$ 0,50 | R\$ 1,50 |
| Luva LR Bucha latão | 2 | Unid. | R\$ 2,50 | R\$ 5,00 |
| Registro válvula de esfera ½ | 1 | Unid. | R\$ 60,00 | R\$ 60,00 |
| Tubo PVC sold. ½ | 2 | Metro | R\$ 11,50 | R\$ 23,00 |
| Encanador | 1 | Hr. | R\$ 25,00 | R\$ 25,00 |
| Ajudante de Serviços | 1 | Hr. | R\$ 25,00 | R\$ 25,00 |
| Total (no cavalete) | | | | R\$ 239,50 |
| Total (com caixa protetora) | | | | R\$ 304,50 |
| 2 - LIGAÇÃO DE ESGOTO | | | | |
| DISCRIMINAÇÃO | QUANT | UNID. | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL |
| Tubo PVC ocre DN 100mm | 1 | Metro. | R\$ 129,00 | R\$ 129,00 |
| Curva PVC ocre 22° x 100mm | 1 | Unid. | R\$ 7,00 | R\$ 7,00 |
| Encanador | 1,5 | Hr. | R\$ 25,00 | R\$ 37,50 |
| Ajudante de Serviços | 1,5 | Hr. | R\$ 25,00 | R\$ 37,50 |
| Total | | | | R\$ 211,00 |
| 3 - TROCA DE CAIXA PROTETORA | | | | |
| DISCRIMINAÇÃO | QUANT | UNID. | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL |
| Caixa Protetora | 1 | Unid. | R\$ 65,00 | R\$ 65,00 |
| Joelho PVC 1/2 | 2 | Unid. | R\$ 0,50 | R\$ 1,00 |
| Luva LR 1/2 - Bucha latão | 2 | Unid. | R\$ 0,50 | R\$ 1,00 |
| Registro válvula de esfera de ½ | 1 | Unid. | R\$ 60,00 | R\$ 60,00 |
| Encanador | 0,5 | Hr. | R\$ 25,00 | R\$ 12,50 |
| Ajudante de Serviços | 0,5 | Hr. | R\$ 25,00 | R\$ 12,50 |
| Total | | | | R\$ 152,00 |
| 4 - SUBSTITUIÇÃO DE REGISTRO | | | | |
| DISCRIMINAÇÃO | QUANT | UNID. | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL |
| Registro válvula de esfera de ½ | 1 | Unid. | R\$ 60,00 | R\$ 60,00 |
| Encanador | 0,5 | Hr. | R\$ 25,00 | R\$ 12,50 |
| Ajudante de Serviços | 0,5 | Hr. | R\$ 25,00 | R\$ 12,50 |
| Total | | | | R\$ 85,00 |
| 5 - SUBSTITUIÇÃO DE HIDROMETRO | | | | |
| DISCRIMINAÇÃO | QUANT | UNID. | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL |
| Hidrômetro 1/2 | 1 | Unid. | R\$ 100,00 | R\$ 100,00 |

| | | | | |
|--|--------------|--------------|-----------------------|--------------------|
| Encanador | 0,5 | Hr. | R\$ 25,00 | R\$ 12,50 |
| Ajudante de Serviços | 0,5 | Hr. | R\$ 25,00 | R\$ 12,50 |
| Total | | | | R\$ 125,00 |
| 6-MUDANÇA DE LIGAÇÃO DE ÁGUA | | | | |
| DISCRIMINAÇÃO | QUANT | UNID. | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL |
| Caixa Protetora | 1 | Unid. | R\$ 65,00 | R\$ 65,00 |
| Registro válvula de esfera ½ | 1 | Unid. | R\$ 60,00 | R\$ 60,00 |
| Tubo PVC sold. ½ | 2 | Metro | R\$ 10,75 | R\$ 21,50 |
| Encanador | 1 | Hr. | R\$ 25,00 | R\$ 25,00 |
| Ajudante de Serviços | 1 | Hr. | R\$ 25,00 | R\$ 25,00 |
| Total | | | | R\$ 196,50 |
| 7-REESTABELECIMENTO DE ÁGUA (DESLIGADA NO RAMAL) | | | | |
| DISCRIMINAÇÃO | QUANT | UNID. | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL |
| Mão de Obra | 1 | Hr. | R\$ 25,00 | R\$ 25,00 |
| Total | | | | R\$ 25,00 |
| 9-REESTABELECIMENTO DE ÁGUA (DESLIGADA NO CAVALETE) | | | | |
| DISCRIMINAÇÃO | QUANT | UNID. | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL |
| Mão de Obra | 0,5 | Hr. | R\$ 25,00 | R\$ 12,50 |
| Total | | | | R\$ 12,50 |

Fonte: Elaboração própria a partir de dados do prestador.

4. DA TABELA DE PREÇOS PÚBLICOS

Os demais tipos de serviços que possuem seus preços livres e publicados foram encaminhados pelo prestador e a tabela 1 a seguir apresenta os serviços prestados.

Tabela 1: Demais Serviços.

| DESCRIÇÃO | VALOR |
|--|------------|
| Emissão de 2ª Via de conta. | R\$ 1,20 |
| Alteração Cadastral | R\$ 4,00 |
| Consumo de água por circos, parques e outros até 15 dias. | R\$ 90,66 |
| Consumo de água por circos, parques e outros superior a 15 dias. | R\$ 151,10 |
| Análise de água físico-química | R\$ 50,00 |
| Análise de água Bacteriológica | R\$ 50,00 |

Fonte: Elaboração própria a partir de dados do prestador.

5. CONCLUSÃO

A partir das informações enviadas pelo DEMAÉ de Jequeri e posterior avaliação realizada pela ARIS ZM, recomenda-se a homologação das Tabelas de Preços Públicos Serviço. Já os valores das multas por infração, essas devem ser elaboradas pelo próprio prestador e virem anexadas ao regulamento de serviços para que esta agência reguladora possa avaliar a emissão de resolução específica para este caso.

Esta é a nota técnica.

Viçosa, 23 de maio de 2024.

Rodrigo de Vasconcellos Viana Medeiros
Analista de Regulação
Corecon-MG:8589

De acordo,

Murilo Pizato Marques
Diretor Administrativo e Financeiro
CRA-MG 01-062986/D

ANEXOS

Tabela A1. Valor Sintetizado dos Preços de Serviços Regulados.

| SERVIÇO | ESPECIFICAÇÃO | VALOR TOTAL |
|---|----------------------|-------------|
| Ligação de Água | Com caixa protetora | R\$ 304,50 |
| | No cavalete | R\$ 239,50 |
| Ligação de Esgoto | Com Material do SAAE | R\$ 211,00 |
| Troca de Caixa Protetora | | R\$ 152,00 |
| Substituição de Registro | | R\$ 85,00 |
| Substituição de Hidrômetro | | R\$ 125,00 |
| Mudança de Ligação de Água | | R\$ 196,50 |
| Reestabelecimento de água (desligada no ramal) | | R\$ 25,00 |
| Reestabelecimento de água (desligada no cavalete) | | R\$ 12,50 |

Fonte: Elaboração a partir de dados do prestador.



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: BFBD-3719-A8DF-AAC4

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ RODRIGO DE VASCONCELLOS VIANA MEDEIROS (CPF 137.XXX.XXX-75) em 23/05/2024 09:40:49 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ MURILO PIZATO MARQUES (CPF 057.XXX.XXX-95) em 23/05/2024 17:04:43 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://arism.1doc.com.br/verificacao/BFBD-3719-A8DF-AAC4>