



Agência Reguladora Intermunicipal dos Serviços de
Saneamento da Zona da Mata de Minas e Adjacências

MINUTA NOTA TÉCNICA

nº 008/2024

Dispõe sobre regulação e fixação de preços dos demais serviços públicos de água prestados pelo SAAE de Raul Soares-MG.

ABRIL / 2024

Nota Técnica DAF/ARIS-ZM nº 008/2024
Processo Administrativo Revisão Ordinária – Tabela de Serviços
Complementares nº001/2024



DIRETORIA COLEGIADA

Gustavo Gastão Corgosinho Cardoso
Diretor Geral

Murilo Pizato Marques
Diretor Administrativo Financeiro

Thays Rodrigues da Costa
Diretora Técnica-operacional

EQUIPE TÉCNICA

Alex Rodrigues Alves
Coordenador de Regulação Econômica

Eliziane do Amaral
Analista de Regulação Econômica

Guilherme de Faria Borborema
Analista de Regulação Econômica

Rodrigo de Vasconcellos Viana Medeiros
Analista de Regulação Econômica

Anderson da Silva Galdino
Analista de Fiscalização – Engenheiro Civil

Tatiane Batista Damasceno
Analista de Fiscalização – Engenheira Ambiental

Rodrigo Pena do Carmo
Coordenador ACERTAR - Administrador

Paola Silva Araújo
Assistente Administrativo



SUMÁRIO

1	DO OBJETIVO	4
2	DAS ANÁLISES	4
3	DO MEMORIAL DESCRITIVO	5
4	DA TABELA DE PREÇOS PÚBLICOS E MULTAS POR INFRAÇÃO	7
5	CONCLUSÃO	9
	ANEXO	9

1 DO OBJETIVO

Esta Nota Técnica tem como objetivo avaliar e fixar os preços dos demais serviços públicos de água e esgoto a serem observados pelo Serviço Autônomo de Água e Esgoto do município de Raul Soares, MG.

2 DAS ANÁLISES

Para determinação dos Preços Públicos de Serviços a ser praticado pelo SAAE de Raul Soares, a ARIS-ZM disponibilizou ao prestador uma planilha de precificação de serviços, contendo as informações com o memorial descritivo dos custos envolvidos em cada serviço prestado pela Autarquia, contudo o prestador optou por encaminhar a sua planilha com o memorial descritivo, importante destacar que essa planilha atende os padrões adotados por essa agência. A partir do recebimento das informações, a entidade reguladora avaliou os dados inseridos na planilha e os valores precificados, comparando-os com os praticados por outros prestadores de serviços e pelo mercado em geral, de forma a coibir eventual abuso de poder econômico. O quadro 1, a seguir, exhibe um resumo de quais serviços têm seus preços regulados e quais são definidos de outras maneiras.

Quadro 1: Tipos de serviços que possuem seus preços regulados pela ARIS ZM.

Serviços	Itens considerados na memória de cálculo	Regulação
Mudança de Padrão – Piso de terra Mudança de Padrão – Piso com calçamento e passeio de concreto Ligação de Água Ligação de Esgoto - Piso terra sem passeio Ligação de Esgoto - Piso com calçamento Substituição de Caixa Protetora Substituição de Registros – Após hidrômetro Ligação de Água no Painel	Custo médio da mão de obra e dos materiais e equipamentos utilizados na realização do serviço	Preço Regulado
Restabelecimento do Fornecimento de Água Expediente Religação de Corte no Ramal Troca de Hidrômetro Notificação de Conta Vencida Conta Retida Aferição de Medidor de Volume de Água Fornecimento de Água com uso de Caminhão Pipa Verificação de Viabilidade Técnica	Valores definidos pelo prestador de serviço com base na TBO de água da categoria residencial	Preço Publicado

Análise e Aprovação de Projeto		
Vistoria Parcial		
Vistoria Final		

Fonte: Elaboração própria.

3 DO MEMORIAL DESCRITIVO

A seguir, a tabela 1, apresenta-se a relação dos materiais e os seus respectivos valores, esses são os insumos utilizados na maioria dos serviços, é a partir desses que são definidos o custo de cada serviço. Mostra-se na tabela 2, o custo da mão de obra, sendo um fator preponderante para composição do custo do serviço ofertado.

Tabela 1 - Relação dos materiais a serem utilizados nas ligações de água, esgotos, mudança de padrão e outros

DESCRIÇÃO DO MATERIAL		UNIDADE	VALOR R\$
01	Adaptador PVC ½"	Uni.	R\$ 0,28
02	Adaptador PVC 25mm	Uni.	R\$ 0,40
03	Colar tomada PVC Classe 15 - 40mm x 20mm	Uni.	R\$ 26,00
04	Colar tomada PVC Classe 15 - 50mm x 20mm	Uni.	R\$ 26,00
05	Colar tomada PVC Classe 15 - 60mm x 20mm	Uni.	R\$ 26,00
06	Colar tomada PVC Classe 15 - 75mm x 20mm	Uni.	R\$ 26,00
07	Colar tomada FF, Classe 15 - DN- 100mm x DE- 110mm X 20mm	Uni.	R\$ 26,00
08	Colar tomada, FF, Classe 15 - DN- 125mm x DE 140mm x 20mm	Uni.	R\$ 45,00
09	Colar Tomada FF - Classe 20 - DN- 150mm x 20mm	Uni.	R\$ 45,00
10	Colar Tomada FF - Classe 20 - DN- 200mm x 20mm	Uni.	R\$ 45,00
11	Caixa protetora p/ hid. Completa	Uni.	R\$ 55,00
12	Caixa protetora p/ hid. (somente a tampa de acrílico)	Uni.	R\$ 39,00
13	Curva/joelho PVC ocre 45/90° x 100mm	Uni.	R\$ 30,96
14	Hidrômetro ½", 1,5m ³ /h – completo	Uni.	R\$ 77,00
15	Joelho PVC esgoto 100mm/ 45/90° (BRANCO)	Uni.	R\$ 9,60
16	Joelho PVC sold. ½	Uni.	R\$ 0,34
17	Joelho PVC sold. 25mm	Uni.	R\$ 0,40
18	Luva BR/PVC – branca de ½	Uni.	R\$ 3,24
19	Luva LR Bucha latão 20mm x ½	Uni.	R\$ 3,24
20	Luva LR PVC 25mm	Uni.	R\$ 3,24
21	Luva simples galvanizada de ½"	Uni.	R\$ 3,24
22	Registro pressão PVC ½"	Uni.	R\$ 30,00
23	Registro metal gaveta 25mm	Uni.	R\$ 30,00
24	Registro válvula de esfera ½"	Uni.	R\$ 30,00
25	Redução PVC ocre 150mm x 100mm	Uni.	R\$ 0,01
26	Redução PVC BRANCO 200mm x 150mm	Uni.	R\$ 42,00
27	Selim PVC ocre - DN- 150mm x 100mm	Uni.	R\$ 26,25
28	Tê PVC sold ½"	Uni.	R\$ 0,48

29	Tê PVC sold. ¾"	Uni.	R\$ 0,75
30	Tê PVC sold 50 x 20mm	Uni.	R\$ 0,01
31	Tubo PVC ocre 100mm	m	R\$ 25,25
32	Tubo PVC ocre 150mm	m	R\$ 44,27
33	Tubo PVC sold. ½	m	R\$ 2,61
34	Tubo PVC sold 25mm	m	R\$ 2,89
35	Tubo PVC 100mm (BRANCO)	m	R\$ 9,75
36	Tubo PVC 150mm (BRANCO)	m	R\$ 28,60
37	Areia	m ³	R\$ 85,00
38	Cimento	Kg	R\$ 0,80
39	Mureta	Uni.	R\$ 144,00
40	Tampão de ferro fundido simples	Uni.	R\$ 0,01

Fonte: Elaboração própria a partir dos dados do prestador

Tabela 2 - Tabela geral da mão de obra para a execução dos serviços feitos na ligação de água, ligação de esgotos, mudança de padrão e outros

	DESCRIÇÃO DA MÃO DE OBRA /SEM INSALUBRIDADE	VALOR R\$
01	Valor do ajudante/hora - sem insalubridade	R\$ 9,22
02	Valor do encanador/hora - sem insalubridade	R\$ 9,22
03	Calceiteiro/encanador/hora - sem insalubridade	R\$ 9,22
04	Pedreiro/encanador/hora - sem insalubridade	R\$ 9,22
	DESCRIÇÃO DA MÃO DE OBRA /COM INSALUBRIDADE	VALOR R\$
01	Valor do ajudante/hora - com insalubridade	R\$ 12,60
02	Valor do encanador/hora - com insalubridade	R\$ 12,60
03	Calceiteiro/encanador/hora - com insalubridade	R\$ 12,60
04	Pedreiro/encanador/hora - com insalubridade	R\$ 12,60

Fonte: Elaboração própria a partir dos dados do prestador

No Quadro 2, tem-se a apresentação da composição dos custos de mão de obra e material hidráulico que compõem os serviços ofertados pela autarquia.

Quadro 2 – Custo da mão de obra e material hidráulico

1 - MÃO DE OBRA (COM PISO PARA EXTENSÃO DE 1M)				
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
Encanador ou Pedreiro (h)	Hora	2,00	R\$ 12,60	R\$ 25,20
Ajudante (h)	Hora	2,00	R\$ 12,60	R\$ 25,20
Calceteiro/encanador (h)	Hora	0,50	R\$ 12,60	R\$ 6,30
Total				R\$ 56,70
2 - MÃO DE OBRA (COM PISO ACRESCIMO APÓS 1M)				
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
Encanador ou Pedreiro (h)	Hora	0,50	R\$ 12,60	R\$ 6,30

Ajudante (h)	Hora	0,50	R\$ 12,60	R\$ 6,30
Calceteiro/encanador (h)	Hora	0,50	R\$ 12,60	R\$ 6,30
Total				R\$ 18,90
3 - MÃO DE OBRA (COM TERRA PARA EXTENSÃO DE 1M)				
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
Encanador ou Pedreiro (h)	Hora	1,50	R\$ 12,60	R\$ 18,90
Calceteiro/encanador (h)	Hora	1,50	R\$ 12,60	R\$ 18,90
Total				R\$ 37,80
4 - MÃO DE OBRA (COM TERRA ACRESCIMO APÓS 1M)				
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
Encanador ou Pedreiro (h)	Hora	0,50	R\$ 12,60	R\$ 6,30
Calceteiro/encanador (h)	Hora	0,50	R\$ 12,60	R\$ 6,30
Total				R\$ 12,60
5 - MATERIAL HIDRÁULICO SEM REGISTRO				
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1 - Joelho PVC 1/2"	Unidade	03	R\$ 0,34	R\$ 1,02
2 - Tubo PVCsold.1/2"	Metro	02	R\$ 2,61	R\$ 5,22
3 - Luva LR Bucha latão		03	R\$ 3,24	R\$ 9,72
Total				R\$ 15,96
6 - MATERIAL HIDRÁULICO COM REGISTRO				
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1 - Joelho PVC 1/2"	Unidade	03	R\$ 0,34	R\$ 1,02
2 - Tubo PVCsold.1/2"	Metro	03	R\$ 2,61	R\$ 9,72
3 -Registro válvula de esfera de 1/2"	Unidade	01	R\$ 30,00	R\$ 30,00
4 - Luva LR Bucha latão	Metro	04	R\$ 3,24	R\$ 10,44
Total				R\$ 51,18

Fonte: Elaboração própria a partir dos dados do prestador

A seguir, no Quadro 3, apresentam-se os serviços oferecidos. É relevante ressaltar que, para cada serviço, a autarquia realizou a consideração da soma dos insumos associados a cada item que compõe o serviço, juntamente com os custos de mão de obra.

Quadro 3 - Custos total de mudança de padrão.

DESCRIÇÃO	1m	2m	3m	4m	5m	6m	7m	8m	9m	10m	11m	12m
1- Material Hidráulico s/ registro	R\$15,96	R\$ 18,57	R\$ 21,18	R\$ 23,79	R\$ 26,40	R\$ 29,01	R\$ 31,62	R\$ 34,23	R\$ 36,84	R\$ 39,45	R\$ 42,06	R\$ 44,67
2- Material Hidráulico c/ registro	R\$51,18	R\$ 53,79	R\$ 56,40	R\$ 59,01	R\$ 61,62	R\$ 64,23	R\$ 66,84	R\$ 69,45	R\$ 72,06	R\$ 74,67	R\$ 77,28	R\$ 79,89
3-Mão-de-Obra 1 (Com Piso)	R\$ 56,70	R\$ 75,60	R\$ 94,50	R\$113,40	R\$132,30	R\$151,20	R\$170,10	R\$189,00	R\$207,90	R\$226,80	R\$245,70	R\$264,60
4- Mão-de-Obra 2 (Com Terra)	R\$ 37,80	R\$ 50,40	R\$ 63,00	R\$ 75,60	R\$ 88,20	R\$100,80	R\$113,40	R\$126,00	R\$138,60	R\$151,20	R\$163,80	R\$176,40
5-Caixa Protetora	R\$ 55,00	R\$ 55,00	R\$ 55,00	R\$ 55,00	R\$ 55,00	R\$ 55,00	R\$ 55,00	R\$ 55,00	R\$ 55,00	R\$ 55,00	R\$ 55,00	R\$ 55,00
6-Registro Extra + 02 adaptadores	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56
7-Mureta	R\$144,00	R\$144,00	R\$144,00	R\$144,00	R\$144,00	R\$144,00	R\$144,00	R\$144,00	R\$144,00	R\$144,00	R\$144,00	R\$144,00
8-Cimento/areia	R\$ 2,95	R\$ 5,90	R\$ 8,85	R\$ 11,80	R\$ 14,75	R\$ 17,70	R\$ 20,65	R\$ 23,60	R\$ 26,55	R\$ 29,50	R\$ 32,45	R\$ 35,40
10- Colar de tomada PVC 50/100 x 20mm	R\$ 26,00	R\$ 26,00	R\$ 26,00	R\$ 26,00	R\$ 26,00	R\$ 26,00	R\$ 26,00	R\$ 26,00	R\$ 26,00	R\$ 26,00	R\$ 26,00	R\$ 26,00

Fonte: Elaboração própria a partir dos dados do prestador

O Quadro 4, exibe o memorial descritivo da troca de caixa protetora, registro e ligação em painel.

Quadro 4 – Substituição de caixa protetora, registro e ligação em painel.

I – CAIXA PROTETORA COM REGISTRO				
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
Caixa Protetora	Unidade	01	R\$ 55,00	R\$ 55,00
Joelho PVC ½"	Unidade	02	R\$ 0,34	R\$ 0,68
Luva LR 1/2" - Bucha latão	Unidade	02	R\$ 3,24	R\$ 6,48
Registro válvula de esfera de ½"	Unidade	01	R\$ 30,00	R\$ 30,00
Ajudante de Serviços	Hora	02	R\$ 12,60	R\$ 25,20
Encanador	Hora	02	R\$ 12,60	R\$ 25,20
Total				R\$ 142,56
II – CAIXA PROTETORA SEM REGISTRO				
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
Caixa Protetora	Unidade	01	R\$ 55,00	R\$ 55,00
Ajudante de Serviços	Hora	02	R\$ 12,60	R\$ 25,20
Encanador	Hora	02	R\$ 12,60	R\$ 25,20
Total				R\$ 105,40
III – SUBSTITUIÇÃO DA TAMPA CAIXA PROTETORA				
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
Caixa protetora p/ hid. (somente a tampa de acrílico)	Unidade	01	R\$ 39,00	R\$ 39,00
Encanador	Hora	01	R\$ 12,60	R\$ 12,60
Total				R\$ 51,60
IV – SUBSTITUIÇÃO DE REGISTRO APÓS HIDRÔMETRO				
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
Registro válvula de esfera de 1/2	Unidade	01	R\$ 30,00	R\$ 30,00
Luva LR 1/2 - Bucha latão	Hora	02	R\$ 3,24	R\$ 6,48
Encanador	Hora	01	R\$ 12,60	R\$ 12,60
Total				R\$ 49,08
V – LIGAÇÃO DE ÁGUA NO PAINEL				
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
Hidrômetro 1/2", 1,5m3/h - completo	Unidade	01	R\$ 77,00	R\$ 77,00
Joelho PVC ½"	Unidade	02	R\$ 0,34	R\$ 0,68
Luva LR 1/2" - Bucha latão	Unidade	02	R\$ 3,24	R\$ 6,48
Registro válvula de esfera de ½"	Unidade	01	R\$ 30,00	R\$ 30,00
TÊ pvc soldável de ½"	Unidade	01	R\$ 0,48	R\$ 0,48
Ajudante de Serviços	Hora	02	R\$ 12,60	R\$ 25,20
Encanador	Hora	02	R\$ 12,60	R\$ 25,20
Total				R\$ 165,04

Fonte: Elaboração própria a partir dos dados do prestador

4 DA EXECUÇÃO

A partir do memorial descritivo, foi possível determinar o custo dos serviços oferecidos. Esses serviços e seus respectivos custos podem ser acompanhados detalhadamente nos quadros a seguir. Esta análise permitirá uma compreensão abrangente dos valores envolvidos na prestação dos serviços em questão.

Quadro 5 – Serviços ofertados pela autarquia

MUDANÇA DE PADRÃO					
I. PISO DE TERRA					
EXTENSÃO	SEM REGISTRO/SEM CAIXA PROTETORA	COM REGISTRO/SEM CAIXA PROTETORA	SEM REGISTRO/COM CAIXA PROTETORA	COM REGISTRO/COM CAIXA PROTETORA	COM REGISTRO/COM CAIXA PROTETORA
1m	R\$ 56,71	R\$ 91,93	R\$ 111,71	R\$ 146,93	R\$ 290,93
2m	R\$ 74,87	R\$ 110,09	R\$ 129,87	R\$ 165,09	R\$ 309,09
3m	R\$ 93,03	R\$ 128,25	R\$ 148,03	R\$ 183,25	R\$ 327,25
4m	R\$ 111,19	R\$ 146,41	R\$ 166,19	R\$ 201,41	R\$ 345,41
5m	R\$ 129,35	R\$ 164,57	R\$ 184,35	R\$ 219,57	R\$ 363,57
6m	R\$ 147,51	R\$ 182,73	R\$ 202,51	R\$ 237,73	R\$ 381,73
7m	R\$ 165,67	R\$ 200,89	R\$ 220,67	R\$ 255,89	R\$ 399,89
8m	R\$ 183,83	R\$ 219,05	R\$ 238,83	R\$ 274,05	R\$ 418,05
9m	R\$ 201,99	R\$ 237,21	R\$ 256,99	R\$ 292,21	R\$ 436,21
10m	R\$ 220,15	R\$ 255,37	R\$ 275,15	R\$ 310,37	R\$ 454,37
11m	R\$ 238,31	R\$ 273,53	R\$ 293,31	R\$ 328,53	R\$ 472,53
12m	R\$ 256,47	R\$ 291,69	R\$ 311,47	R\$ 346,69	R\$ 490,69
II. PISO COM CALÇAMENTO E PASSEIO DE CONCRETO					
EXTENSÃO	SEM REGISTRO/SEM CAIXA PROTETORA	COM REGISTRO/SEM CAIXA PROTETORA	SEM REGISTRO/COM CAIXA PROTETORA	COM REGISTRO/COM CAIXA PROTETORA	COM REGISTRO/MURETA E CAIXA PROTETORA
1m	R\$ 75,61	R\$ 110,83	R\$ 130,61	R\$ 165,83	R\$ 309,83
2m	R\$ 100,07	R\$ 135,29	R\$ 155,07	R\$ 190,29	R\$ 334,29
3m	R\$ 124,53	R\$ 159,75	R\$ 179,53	R\$ 214,75	R\$ 358,75
4m	R\$ 148,99	R\$ 184,21	R\$ 203,99	R\$ 239,21	R\$ 383,21
5m	R\$ 173,45	R\$ 208,67	R\$ 228,45	R\$ 263,67	R\$ 407,67
6m	R\$ 197,91	R\$ 233,13	R\$ 252,91	R\$ 288,13	R\$ 432,13
7m	R\$ 222,37	R\$ 257,59	R\$ 277,37	R\$ 312,59	R\$ 456,59
8m	R\$ 246,83	R\$ 282,05	R\$ 301,83	R\$ 337,05	R\$ 481,05
9m	R\$ 271,29	R\$ 306,51	R\$ 326,29	R\$ 361,51	R\$ 505,51
10m	R\$ 295,75	R\$ 330,97	R\$ 350,75	R\$ 385,97	R\$ 529,97
11m	R\$ 320,21	R\$ 355,43	R\$ 375,21	R\$ 410,43	R\$ 554,43
12m	R\$ 344,67	R\$ 379,89	R\$ 399,67	R\$ 434,89	R\$ 578,89
III. LIGAÇÃO DE ÁGUA					

EXTENSÃO	PISO DE TERRA COM CAIXA PROTETORA	PISO COM CALÇAMENTO COM CAIXA PROTETORA	PISO DE TERRA COM MURETA	PISO COM CALÇAMENTO, COM MURETA	CUSTO REGISTRO EXTRA
1m	R\$ 251,01	R\$ 269,91	R\$ 395,01	R\$ 413,91	R\$ 30,56
2m	R\$ 275,47	R\$ 306,97	R\$ 419,47	R\$ 450,97	R\$ 30,56
3m	R\$ 299,93	R\$ 344,03	R\$ 443,93	R\$ 488,03	R\$ 30,56
4m	R\$ 324,39	R\$ 381,09	R\$ 468,39	R\$ 525,09	R\$ 30,56
5m	R\$ 348,85	R\$ 418,15	R\$ 492,85	R\$ 562,15	R\$ 30,56
6m	R\$ 373,31	R\$ 455,21	R\$ 517,31	R\$ 599,21	R\$ 30,56
7m	R\$ 397,77	R\$ 492,27	R\$ 541,77	R\$ 636,27	R\$ 30,56
8m	R\$ 422,23	R\$ 529,33	R\$ 566,23	R\$ 673,33	R\$ 30,56
9m	R\$ 446,69	R\$ 566,39	R\$ 590,69	R\$ 710,39	R\$ 30,56
10m	R\$ 471,15	R\$ 603,45	R\$ 615,15	R\$ 747,45	R\$ 30,56
11m	R\$ 495,61	R\$ 640,51	R\$ 639,61	R\$ 784,51	R\$ 30,56
12m	R\$ 520,07	R\$ 677,57	R\$ 664,07	R\$ 821,57	R\$ 30,56
13m	R\$ 544,53	R\$ 714,63	R\$ 688,53	R\$ 858,63	R\$ 30,56
14m	R\$ 568,99	R\$ 751,69	R\$ 712,99	R\$ 895,69	R\$ 30,56
15m	R\$ 593,45	R\$ 788,75	R\$ 737,45	R\$ 932,75	R\$ 30,56
16m	R\$ 617,91	R\$ 825,81	R\$ 761,91	R\$ 969,81	R\$ 30,56
17m	R\$ 642,37	R\$ 862,87	R\$ 786,37	R\$ 1.006,87	R\$ 30,56
18m	R\$ 666,83	R\$ 899,93	R\$ 810,83	R\$ 1.043,93	R\$ 30,56
LIGAÇÃO DE ESGOTO					
IV. PISO TERRA/SEM PASSEIO					
EXTENSÃO	SEM SELIM E SEM CURVA	COM SELIM E SEM CURVA	COM SELIM E COM CURVA	COM CURVA E SEM SELIM	
1m	R\$ 63,05	R\$ 89,30	R\$ 120,26	R\$ 94,01	
2m	R\$ 126,10	R\$ 152,35	R\$ 183,31	R\$ 157,06	
3m	R\$ 189,15	R\$ 215,40	R\$ 246,36	R\$ 220,11	
4m	R\$ 252,20	R\$ 278,45	R\$ 309,41	R\$ 283,16	
5m	R\$ 315,25	R\$ 341,50	R\$ 372,46	R\$ 346,21	
6m	R\$ 378,30	R\$ 404,55	R\$ 435,51	R\$ 409,26	
7m	R\$ 441,35	R\$ 467,60	R\$ 498,56	R\$ 472,31	
8m	R\$ 504,40	R\$ 530,65	R\$ 561,61	R\$ 535,36	
9m	R\$ 567,45	R\$ 593,70	R\$ 624,66	R\$ 598,41	
10m	R\$ 630,50	R\$ 656,75	R\$ 687,71	R\$ 661,46	
11m	R\$ 693,55	R\$ 719,80	R\$ 750,76	R\$ 724,51	
12m	R\$ 756,60	R\$ 782,85	R\$ 813,81	R\$ 787,56	
V. PISO COM CALÇAMENTO					

EXTENSÃO	SEM SELIM E SEM CURVA	COM SELIM E SEM CURVA	COM SELIM E COM CURVA	COM CURVA E SEM SELIM
1m	R\$ 90,20	R\$ 116,45	R\$ 147,41	R\$ 121,16
2m	R\$ 146,95	R\$ 173,20	R\$ 204,16	R\$ 177,91
3m	R\$ 203,70	R\$ 229,95	R\$ 260,91	R\$ 234,66
4m	R\$ 260,45	R\$ 286,70	R\$ 317,66	R\$ 291,41
5m	R\$ 317,20	R\$ 343,45	R\$ 374,41	R\$ 348,16
6m	R\$ 373,95	R\$ 400,20	R\$ 431,16	R\$ 404,91
7m	R\$ 430,70	R\$ 456,95	R\$ 487,91	R\$ 461,66
8m	R\$ 487,45	R\$ 513,70	R\$ 544,66	R\$ 518,41
9m	R\$ 544,20	R\$ 570,45	R\$ 601,41	R\$ 575,16
10m	R\$ 600,95	R\$ 627,20	R\$ 658,16	R\$ 631,91
11m	R\$ 657,70	R\$ 683,95	R\$ 714,91	R\$ 688,66
12m	R\$ 714,45	R\$ 740,70	R\$ 771,66	R\$ 745,41

Fonte: Elaboração própria a partir de dados do prestador.

O prestador de serviços, no cálculo dos preços dos serviços, adotou uma abordagem em que determinados elementos são considerados opcionais, ou seja, cabe ao usuário requisitá-los. No que concerne aos itens I e II, o custo adicional de registro e a instalação de tomadas deve obedecer aos valores estabelecidos na tabela de materiais, sendo acrescido ao custo total, conforme especificado. No que diz respeito ao item III, caso o usuário faça a solicitação, os custos associados ao registro e à mureta deverão ser incorporados ao preço do serviço, conforme indicado na tabela de materiais. Por fim, os itens IV e V devem ser incorporados aos custos do serviço, levando em consideração o tempo de execução do serviço, com base nos custos estabelecidos no Quadro 2, bem como os serviços efetivamente realizados.

5 DA TABELA DE PREÇOS PÚBLICOS

Com base no memorial descritivo dos custos de serviços apresentado pelo prestador, construiu-se a Tabela 1 sintetizada contendo os valores individuais a ser arcado exclusivamente pelo usuário demandante do serviço.

Tabela 1: Demais Serviços.

SERVIÇO	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)
Restabelecimento do fornecimento de água:	⇒ por falta de pagamento	22,49
	⇒ a pedido do usuário	22,49
	⇒ por falta de pagamento com lacre violado	44,98
Expediente	⇒ emissão de 2ª via	2,25

Corte de água no ramal	⇒ Corte de água na rua, quando ocorre violação do corte normal.	67,47
Religação de corte no ramal	⇒ Religação de água na rua, quando ocorre violação de corte normal.	67,47
Troca de hidrômetro	⇒ Solicitação, por parte do usuário, de substituição de hidrômetro, independentemente do hidrômetro anterior não estar com defeito.	109,00
Notificação de conta vencida	⇒ Notificação de débito com previsão de corte.	1,24
Vistoria Técnica	⇒ Revisão de consumo solicitada pelo usuário	2,25
	⇒ Teste de Vazamento.	11,25
Conta Retida	⇒ Solicitação por parte do usuário, de entrega de conta fora do local de sua origem, em outros locais no Município de Raul Soares. (Cobrança mensal).	2,25
Aferição de Medidor de Volume de Água	⇒ Verificação das medidas indicadas pelo medidor e sua conformidade com as condições de operação estabelecidas na legislação metrológica, realizada pelo SAAE, órgão metrológico oficial ou entidade acreditada na unidade usuária ou em laboratórios.	67,47
Fornecimento de Água com uso de Caminhão Pipa	⇒ Sede	368,85
	⇒ Limites do município (distritos)	491,80
Verificação de Viabilidade Técnica	⇒ Verificação da viabilidade técnica para entregar água, coletar e tratar esgoto pelo SAAE para novos empreendimentos.	224,90
Análise e Aprovação de Projeto	⇒ Avaliação e análise de projetos para aprovação de novos empreendimentos.	674,70
	⇒ Até 200 lotes	899,60
	⇒ De 201 a 300 lotes	1.124,50
	⇒ Acima de 301 lotes	899,60
	⇒ Reservação + Elevatória	899,60
Vistoria Parcial	⇒ Estação de tratamento de esgoto + Elevatória	899,60
	⇒ Vistoria durante a construção dos novos empreendimentos no que concerne às instalações, redes, miniestações de tratamento de esgoto, reservatórios, casas de bombas etc., para verificação se estão de acordo com o projeto previamente aprovado pelo SAAE.	337,35
Vistoria Final	⇒ Vistoria final dos novos empreendimentos no que concerne às instalações, redes, miniestações de tratamento de esgoto, reservatórios, casas de bombas, etc., para	337,35

	verificação se estão de acordo com o projeto previamente aprovado pelo SAAE.	
--	--	--

Fonte: Elaboração própria a partir de dados do prestador.

6 CONCLUSÃO

A partir das informações enviadas pelo SAAE de Raul Soares e posterior avaliação realizada pela ARIS ZM, recomenda-se a homologação das Tabelas de Preços Públicos Serviço. Já os valores das multas por infração essas devem estar prevista em ato normativo do SAAE, cabendo à própria Autarquia publicá-los.

Esta é a nota técnica.

Viçosa, 05 de abril de 2024.

Eliziane do Amaral
Analista de Regulação
Corecon-MG:8635

Alex Rodrigues Alves
Coordenador de Regulação Econômica
Corecon-MG:8411

De acordo,

Murilo Pizato Marques
Diretor Administrativo e Financeiro
CRA-MG 01-062986/D

ANEXO

TABELA DE PREÇOS POR SERVIÇO I

SUBSTITUIÇÃO DE CAIXA PROTETORA COM REGISTRO	R\$	142,56
SUBSTITUIÇÃO DE CAIXA PROTETORA SEM REGISTRO	R\$	105,40
SUBSTITUIÇÃO DA TAMPA CAIXA PROTETORA	R\$	51,60
SUBSTITUIÇÃO DE REGISTRO APÓS HIDRÔMETRO	R\$	49,08
LIGAÇÃO DE ÁGUA NO PAINEL	R\$	165,04
RESTABELECIMENTO DO FORNECIMENTO DE ÁGUA POR FALTA DE PAGAMENTO	R\$	22,49
RESTABELECIMENTO DO FORNECIMENTO DE ÁGUA A PEDIDO DO USUÁRIO	R\$	22,49
RESTABELECIMENTO DO FORNECIMENTO DE ÁGUA POR FALTA DE PAGAMENTO LACRE VIOLADO	R\$	44,98
CORTE DE ÁGUA NO RAMAL	R\$	67,47
RELIGAÇÃO DE CORTE NO RAMAL	R\$	67,47
TROCA DE HIDRÔMETRO	R\$	109,00
NOTIFICAÇÃO DE CONTA VENCIDA	R\$	1,24
EMISSION DE SEGUNDA VIA	R\$	2,25
REVISÃO DE CONSUMO SOLICITADA PELO USUÁRIO	R\$	2,25
VISTÓRIA TÉCNICA - TESTE DE VAZAMENTO	R\$	11,25
CONTA RETIDA	R\$	2,25
AFERIÇÃO DE MEDIDOR DE VOLUME DE ÁGUA	R\$	67,47
FORNECIMENTO DE ÁGUA COM USO DE CAMINHÃO PIPA	Sede	R\$ 368,85
	Limites do município (distritos)	R\$ 491,80
VERIFICAÇÃO DE VIABILIDADE TÉCNICA	R\$	224,90
ANÁLISE E APROVAÇÃO DE PROJETO	Até 200 lotes	R\$ 674,70
	De 201 a 300 lotes	R\$ 899,60
	Acima de 301 lotes	R\$ 1.124,50
	Reservação + Elevatória	R\$ 899,60
	Estação de tratamento de esgoto + Elevatória	R\$ 899,60
VISTORIA PARCIAL	R\$	337,35
VISTORIA FINAL	R\$	337,35

TABELA DE PREÇOS POR SERVIÇO II

LIGAÇÃO DE ÁGUA

Extensão	1M	2M	3M	4M	5M	6M	7M	8M	9M	10M	11M	12M	13M	14M	15M	16M	17M	18M
Piso De Terra Com Caixa Protetora	R\$ 251,01	R\$ 275,47	R\$ 299,93	R\$ 324,39	R\$ 348,85	R\$ 373,31	R\$ 397,77	R\$ 422,23	R\$ 446,69	R\$ 471,15	R\$ 495,61	R\$ 520,07	R\$ 544,53	R\$ 568,99	R\$ 593,45	R\$ 617,91	R\$ 642,37	R\$ 666,83
Piso Com Calçamento Com Caixa Protetora	R\$ 269,91	R\$ 306,97	R\$ 344,03	R\$ 381,09	R\$ 418,15	R\$ 455,21	R\$ 492,27	R\$ 529,33	R\$ 566,39	R\$ 603,45	R\$ 640,51	R\$ 677,57	R\$ 714,63	R\$ 751,69	R\$ 788,75	R\$ 825,81	R\$ 862,87	R\$ 899,93
Piso De Terra Com Mureta	R\$ 395,01	R\$ 419,47	R\$ 443,93	R\$ 468,39	R\$ 492,85	R\$ 517,31	R\$ 541,77	R\$ 566,23	R\$ 590,69	R\$ 615,15	R\$ 639,61	R\$ 664,07	R\$ 688,53	R\$ 712,99	R\$ 737,45	R\$ 761,91	R\$ 786,37	R\$ 810,83
Piso Com Calçamento, Com Mureta	R\$ 413,91	R\$ 450,97	R\$ 488,03	R\$ 525,09	R\$ 562,15	R\$ 599,21	R\$ 636,27	R\$ 673,33	R\$ 710,39	R\$ 747,45	R\$ 784,51	R\$ 821,57	R\$ 858,63	R\$ 895,69	R\$ 932,75	R\$ 969,81	R\$ 1.006,87	R\$ 1.043,93
Custo Registro Extra	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56	R\$ 30,56

TABELA DE PREÇOS POR SERVIÇO III

LIGAÇÃO DE ESGOTO

PISO TERRA/SEM PASSEIO

Extensão	1M	2M	3M	4M	5M	6M	7M	8M	9M	10M	11M	12M
Sem Selim E Sem Curva	R\$ 63,05	R\$ 126,10	R\$ 189,15	R\$ 252,20	R\$ 315,25	R\$ 378,30	R\$ 441,35	R\$ 504,40	R\$ 567,45	R\$ 630,50	R\$ 693,55	R\$ 756,60
Com Selim E Sem Curva	R\$ 89,30	R\$ 152,35	R\$ 215,40	R\$ 278,45	R\$ 341,50	R\$ 404,55	R\$ 467,60	R\$ 530,65	R\$ 593,70	R\$ 656,75	R\$ 719,80	R\$ 782,85
Com Selim E Com Curva	R\$ 120,26	R\$ 183,31	R\$ 246,36	R\$ 309,41	R\$ 372,46	R\$ 435,51	R\$ 498,56	R\$ 561,61	R\$ 624,66	R\$ 687,71	R\$ 750,76	R\$ 813,81
Com Curva E Sem Selim	R\$ 94,01	R\$ 157,06	R\$ 220,11	R\$ 283,16	R\$ 346,21	R\$ 409,26	R\$ 472,31	R\$ 535,36	R\$ 598,41	R\$ 661,46	R\$ 724,51	R\$ 787,56

PISO COM CALÇAMENTO

Extensão	1M	2M	3M	4M	5M	6M	7M	8M	9M	10M	11M	12M
Sem Selim E Sem Curva	R\$ 90,20	R\$ 146,95	R\$ 203,70	R\$ 260,45	R\$ 317,20	R\$ 373,95	R\$ 430,70	R\$ 487,45	R\$ 544,20	R\$ 600,95	R\$ 657,70	R\$ 714,45
Com Selim E Sem Curva	R\$ 116,45	R\$ 173,20	R\$ 229,95	R\$ 286,70	R\$ 343,45	R\$ 400,20	R\$ 456,95	R\$ 513,70	R\$ 570,45	R\$ 627,20	R\$ 683,95	R\$ 740,70
Com Selim E Com Curva	R\$ 147,41	R\$ 204,16	R\$ 260,91	R\$ 317,66	R\$ 374,41	R\$ 431,16	R\$ 487,91	R\$ 544,66	R\$ 601,41	R\$ 658,16	R\$ 714,91	R\$ 771,66
Com Curva E Sem Selim	R\$ 121,16	R\$ 177,91	R\$ 234,66	R\$ 291,41	R\$ 348,16	R\$ 404,91	R\$ 461,66	R\$ 518,41	R\$ 575,16	R\$ 631,91	R\$ 688,66	R\$ 745,41

MUDANÇA DE PADRÃO

PISO DE TERRA

Extensão	1M	2M	3M	4M	5M	6M	7M	8M	9M	10M	11M	12M
Sem Registro/Sem Caixa Protetora	R\$ 56,71	R\$ 74,87	R\$ 93,03	R\$ 111,19	R\$ 129,35	R\$ 147,51	R\$ 165,67	R\$ 183,83	R\$ 201,99	R\$ 220,15	R\$ 238,31	R\$ 256,47

Com Registro/Sem	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$
Caixa Protetora	91,93	110,09	128,25	146,41	164,57	182,73	200,89	219,05	237,21	255,37	273,53	291,69
Sem Registro/Com	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$
Caixa Protetora	111,71	129,87	148,03	166,19	184,35	202,51	220,67	238,83	256,99	275,15	293,31	311,47
Com Registro/Com	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$
Caixa Protetora	146,93	165,09	183,25	201,41	219,57	237,73	255,89	274,05	292,21	310,37	328,53	346,69
Com Registro/Com	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$
Caixa Protetora	290,93	309,09	327,25	345,41	363,57	381,73	399,89	418,05	436,21	454,37	472,53	490,69

PISO COM CALÇAMENTO E PASSEIO DE CONCRETO

Extensão	1M	2M	3M	4M	5M	6M	7M	8M	9M	10M	11M	12M
Sem Registro/Sem	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$
Caixa Protetora	75,61	100,07	124,53	148,99	173,45	197,91	222,37	246,83	271,29	295,75	320,21	344,67
Com Registro/Sem	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$
Caixa Protetora	110,83	135,29	159,75	184,21	208,67	233,13	257,59	282,05	306,51	330,97	355,43	379,89
Sem Registro/Com	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$
Caixa Protetora	130,61	155,07	179,53	203,99	228,45	252,91	277,37	301,83	326,29	350,75	375,21	399,67
Com Registro/Com	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$
Caixa Protetora	165,83	190,29	214,75	239,21	263,67	288,13	312,59	337,05	361,51	385,97	410,43	434,89
Com Registro/Com	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$
Caixa Protetora	309,83	334,29	358,75	383,21	407,67	432,13	456,59	481,05	505,51	529,97	554,43	578,89