



Nota Técnica DAF/ARIS-ZM Nº 010/2023

**Regulação e fixação de preços dos demais
serviços públicos de água e esgoto
prestados pelo SAAE de Recreio-MG**

Processo Administrativo RTO/SAE ARIS-ZM nº 017/2023

SAAE de Recreio/MG

Junho/2023



DIRETORIA COLEGIADA

Gustavo Gastão Corgosinho Cardoso
Diretor Geral

Murilo Pizato Marques
Diretor Administrativo Financeiro

Thays Rodrigues da Costa
Diretora Técnico-Operacional

EQUIPE TÉCNICA

Alex Rodrigues Alves
Coordenador de Regulação

Rodrigo Pena do Carmo
Coordenador de Fiscalização

Eliziane do Amaral
Analista de Regulação Econômica

Rodrigo de Vasconcellos Viana Medeiros
Analista de Regulação Econômica

Anderson da Silva Galdino
Analista de Fiscalização – Engenheiro Civil

Tatiane Batista Damasceno
Analista de Fiscalização – Engenheira Ambiental

Paola Silva Araújo
Assistente Administrativo

ARIS ZM - Agência Reguladora Intermunicipal dos Serviços de Saneamento da Zona da Mata de Minas Gerais e Adjacências

Rua José dos Santos, 275, Viçosa-MG - CEP: 36570 -266

Tel.: (31) 3891-5636



SUMÁRIO

1	DO OBJETIVO	3
2	DAS ANÁLISES	3
3	DO MEMORIAL DESCRITIVO	4
4	DA TABELA DE PREÇOS PÚBLICOS	6
5	CONCLUSÃO	6

1 DO OBJETIVO

Esta Nota Técnica tem como objetivo avaliar e fixar os preços dos demais serviços públicos de água e esgoto a serem observados pelo Serviço Autônomo de Água e Esgoto do município de Recreio, MG.

2 DAS ANÁLISES

Para determinação dos Preços Públicos de Serviços a ser praticado pelo SAAE de Recreio, a ARIS-ZM disponibilizou ao prestador uma planilha de precificação de serviços, sendo essa preenchida com o memorial descritivo dos custos envolvidos em cada serviço prestado pelo SAAE. A partir do recebimento das informações, a entidade reguladora avaliou os dados inseridos na planilha e os valores precificados, comparando-os com os praticados por outros prestadores de serviços e pelo mercado em geral, de forma a coibir eventual abuso de poder econômico. O quadro 1, a seguir, exhibe um resumo de quais serviços têm seus preços regulados e quais são definidos de outras maneiras.

Quadro 1: Tipos de serviços que possuem seus preços regulados pela ARIS ZM.

Serviços	Itens considerados na memória de cálculo	Regulação
Ligação de Água Ligação de Esgoto Substituição de Caixa Mudança de Local do Hidrômetro Mudança de Ligação de Água Substituição de registro Corte e restabelecimento de abastecimento de água	Custo médio da mão de obra e dos materiais e equipamentos utilizados na realização do serviço	Preço Regulado
Demais Serviços	Valores definidos pelo prestador de serviço	Preço Publicado

Fonte: Elaboração própria.

Conforme percebido pela informação descrita no quadro 1, os valores dos demais serviços de expediente foram estabelecidos pelo próprio prestador, cabendo a ARIS ZM apenas a publicação dos mesmos e compara-los aos preços de mercado praticado por outros prestadores de serviço do setor.

3 DO MEMORIAL DESCRITIVO

A seguir, no Quadro 2, encontra-se o memorial descritivo contendo os materiais necessários para realizar os serviços de ligação de água e esgoto, substituição de caixa, mudança de local de hidrômetro, substituição de registro, mudança de ligação de água, corte e restabelecimento de abastecimento de água. Essas informações apresentadas pelo prestador visam a atualização e a definição dos outros preços públicos de serviços a serem praticados pelo Serviço Autônomo de Água e Esgoto do Município de Recreio, MG.

Quadro 2: Memorial de cálculo contendo os materiais necessários para a realização dos serviços listados.

1 - LIGAÇÃO DE ÁGUA (Com Mureta)				
DISCRIMINAÇÃO	QUANT	UNID.	VR UNIT	VR. TOTAL
Caixa Protetora	1	Unid.	87,89	87,89
Colar tomada 60 x 20mm	1	Unid.	31,24	31,24
Hidrômetro ½	1	Unid.	128,00	128,00
Joelho PVC ½	6	Unid.	0,88	5,28
Luva LR Bucha PVC	3	Unid.	1,65	4,95
Registro válvula de esfera ½	2	Unid.	10,23	20,46
Tubo PVC sold. ½	6	metro	3,18	19,08
Mureta	1	Unid.	44,24	44,24
Encanador	2	Hr.	18,18	36,36
Ajudante de serviços	2	Hr.	18,18	36,36
TOTAL				R\$ 413,86
2 - LIGAÇÃO DE ÁGUA (Sem Mureta)				
DISCRIMINAÇÃO	QUANT	UNID.	VR UNIT	VR. TOTAL
Caixa Protetora	1	Unid.	87,89	87,89
Colar tomada 60 x 20mm	1	Unid.	31,24	31,24
Hidrômetro ½	1	Unid.	128,00	128,00
Joelho PVC ½	6	Unid.	0,88	5,28
Luva LR Bucha PVC	3	Unid.	1,65	4,95
Registro válvula de esfera ½	2	Unid.	10,23	20,46
Tubo PVC sold. ½	6	metro	3,18	19,08
Encanador	2	Hr.	18,18	36,36
Ajudante de serviços	2	Hr.	18,18	36,36
TOTAL				R\$ 369,62
3 - LIGAÇÃO DE ESGOTO				
DISCRIMINAÇÃO	QUANT	UNID.	VR UNIT	VR. TOTAL
Selim PVC Ocre DN 150X100mm	1	Unid.	89,00	89,00
Tubo PVC ocre DN 100mm	1	Unid.	90,00	90,00
Curva PVC ocre 22° x 100mm	2	Unid.	7,00	14,00
Cimento (conserto de calçada)	15	Kg	0,64	9,60
Areia	0,03	M³	2,00	0,06
Encanador	2	2	18,18	36,36
Ajudante de Serviços	2	2	18,18	36,36
TOTAL				R\$ 275,38

4 - TROCA DE CAIXA PROTETORA				
DISCRIMINAÇÃO	QUANT	UNID.	VR UNIT	VR. TOTAL
Caixa protetora	1	Unid.	87,89	87,89
Joelho PVC ½	4	Unid.	0,88	3,52
Luva LR ½ - Bucha latão	2	Unid.	1,65	3,30
Registro válvula de esfera de ½	1	Unid.	10,23	10,23
Encanador	1	1	18,18	18,18
Ajudante de Serviços	1	1	18,18	18,18
TOTAL				R\$ 141,30
5- SUBSTITUIÇÃO DE REGISTRO				
DISCRIMINAÇÃO	QUANT	UNID.	VR UNIT	VR. TOTAL
Registro válvula de esfera ½	1	Unid.	10,23	10,23
Encanador	1	Hr.	18,18	18,18
Ajudante de Serviços	1	Hr.	18,18	18,18
TOTAL				R\$ 46,59
6- SUBSTITUIÇÃO DE HIDRÔMETRO				
DISCRIMINAÇÃO	QUANT	UNID.	VR UNIT	VR. TOTAL
Hidrômetro ½	1	Unid.	128,00	128,00
Encanador	1	Hr.	18,18	18,18
Ajudante de Serviços	1	Hr.	18,18	18,18
TOTAL				R\$ 164,36
7- CORTE DE ÁGUA				
DISCRIMINAÇÃO	QUANT	UNID.	VR UNIT	VR. TOTAL
Material	1	Unid.	2,00	2,00
Mão de Obra	1	Hr.	18,18	18,18
TOTAL				R\$ 20,18
8- MUDANÇA DE LIGAÇÃO DE ÁGUA				
DISCRIMINAÇÃO	QUANT	UNID.	VR UNIT	VR. TOTAL
Caixa Protetora	1	Unid.	87,89	87,89
Colar tomada 60 x 20mm	1	Unid.	31,24	31,24
Registro válvula de esfera ½	1	Unid.	10,23	10,23
Tubo PVC sold. ½	2	Metro	3,18	6,36
Encanador	2	Hr.	18,18	36,36
Ajudante de Serviços	2	Hr.	18,18	36,36
TOTAL				R\$ 208,44

Fonte: Elaboração própria a partir de dados do prestador.

Os demais serviços prestados pelo SAAE, como, vistorias técnicas, análise de água, aferição de hidrômetros, emissão de 2ª via, emissão de certidão e etc., tiverem seus valores definidos pelo SAAE, estando esses dentro de um preço médio praticado pelos demais prestadores de serviços do setor.

4 DA TABELA DE PREÇOS PÚBLICOS

Com base no memorial descritivo dos custos de serviços apresentado pelo prestador, construiu-se a Tabela 1 sintetizada contendo os valores individuais a ser arcado exclusivamente pelo usuário demandante do serviço.

Tabela 1: Valor Sintetizado dos Preços de Serviços.

Serviço	Especificação	Valor Total
Ligação de Água	Com mureta	R\$ 413,86
	Sem mureta	R\$ 369,62
Ligação de Esgoto		R\$ 275,38
Troca de Caixa Protetora		R\$ 141,30
Substituição de Registro		R\$ 46,59
Substituição de Hidrômetro		R\$ 164,36
Mudança de Ligação de Água (cavalete e/ou caixa)		R\$ 208,44
Religação de água por falta de pagamento*		R\$ 46,26
Desligamento de água por solicitação do usuário		R\$ 20,18
Corte de Água		R\$ 20,18
Vistoria Técnica*	Desentupimento de ramal interno de esgoto	R\$ 66,88
	Vistoria na instalação Predial	R\$ 13,38
Restabelecimento do Fornecimento de Água*	Desligada no cavalete	R\$ 35,67
	Desligada no ramal	R\$ 66,88
Expediente*	Emissão de 2ª via	R\$ 4,46
	Extrato ou alteração cadastral	R\$ 4,46
	Entrega de conta em outro endereço	R\$ 2,23
Consumo de água por Circos, parques, etc.*	Custo fixo mensal de consumo até 15 dias	R\$ 178,36
	Custo fixo mensal para permanência superior a 15 dias	R\$ 356,71
Análise de Água*	Físico-químico	R\$ 66,88
	Bacteriologia	R\$ 133,77
Aferição de Hidrômetro (taxa de retirada)*	Por solicitação do usuário (conforme orçamento + taxa de retirada) Obs. :Será solicitado orçamento da empresa para aferição e todas as despesas com frete e aferição serão por conta do usuário, caso seja detectado que o hidrômetro não apresentou defeito.	R\$ 35,67

*Valor atualizado conforme o IPCA acumulado do período de setembro de 2021 a abril de 2023, 13,17%. A Resolução de Regulação CISAB nº 014, de 18 de agosto de 2021, homologou a última atualização de preços de serviços do SAAE de Recreio.

5 CONCLUSÃO

A partir das informações enviadas pelo SAAE de Recreio e posterior avaliação realizada pela ARIS ZM, recomenda-se a homologação das Tabelas de Preços Públicos de Serviço. Já os valores das multas por infração essas devem estar prevista em ato normativo do SAAE, cabendo à própria Autarquia publica-los.

Esta é a nota técnica.

Viçosa, 01 de junho de 2023.

Alex Rodrigues Alves
Coordenador de Regulação Econômica
Corecon-MG:8411

De acordo,

Murilo Pizato Marques
Diretor Administrativo e Financeiro
CRA-MG 01-062986/D