



Nota Técnica DAF/ARIS-ZM Nº 002/2023

Regulação e fixação de
preços dos demais serviços
públicos de água e esgoto
prestados pelo SAAE de
Mantena-MG

Março/2023



AGÊNCIA REGULADORA INTERMUNICIPAL DOS
SERVIÇOS DE SANEAMENTO DA ZONA DA MATA DE
MINAS GERAIS E ADJACÊNCIAS



DIRETORIA COLEGIADA

Gustavo Gastão Corgosinho Cardoso
Diretor Geral

Murilo Pizato Marques
Diretor Administrativo Financeiro

Thays Rodrigues da Costa
Diretora Técnica-operacional

EQUIPE TÉCNICA

Alex Rodrigues Alves
Coordenador de Regulação Econômica

Eliziane do Amaral
Analista de Regulação

Rodrigo de Vasconcellos Viana Medeiros
Analista de Regulação

Tatiane Batista Damasceno
Analista de Fiscalização – Engenheira Ambiental

Rodrigo Pena do Carmo
Coordenador ACERTAR - Administrador

ARIS ZM - Agência Reguladora Intermunicipal dos Serviços de Saneamento da Zona da Mata de Minas Gerais e Adjacências

Rua José dos Santos, 275, Viçosa-MG - CEP: 36570 -266

Tel.:(31)3891-5636



SUMÁRIO

1	DO OBJETIVO	4
2	DAS ANÁLISES	4
3	DO MEMORIAL DESCRITIVO	5
4	DA TABELA DE PREÇOS PÚBLICOS E MULTAS POR INFRAÇÃO	6
5	CONCLUSÃO	7

1 DO OBJETIVO

Esta Nota Técnica tem como objetivo avaliar e fixar os preços dos demais serviços públicos de água e esgoto a serem observados pelo Serviço Autônomo de Água e Esgoto do município de Mantena, MG.

2 DAS ANÁLISES

Para determinação dos Preços Públicos de Serviços a ser praticado pelo SAAE de Mantena, a ARIS-ZM disponibilizou ao prestador uma planilha de precificação de serviços, sendo essa preenchida com o memorial descritivo dos custos envolvidos em cada serviço prestado pela Autarquia. A partir do recebimento das informações, a entidade reguladora avaliou os dados inseridos na planilha e os valores precificados, comparando-os com os praticados por outros prestadores de serviços e pelo mercado em geral, de forma a coibir eventual abuso de poder econômico. O quadro 1, a seguir, exibe um resumo de quais serviços têm seus preços regulados e quais são definidos de outras maneiras.

Quadro 1: Tipos de serviços que possuem seus preços regulados pela ARIS ZM.

Serviços	Itens considerados na memória de cálculo	Regulação
Ligação de Água Ligação de Esgoto Substituição de Caixa Mudança de Local do Hidrômetro Mudança de Ligação de Água Substituição de registro	Custo médio da mão de obra e dos materiais e equipamentos utilizados na realização do serviço	Preço Regulado
Demais Serviços Multas e Infrações	Valores definidos pelo prestador de serviço com base na Unidade Fiscal do Município	Preço Publicado

Fonte: Elaboração própria.

Conforme percebido pela informação descrita no quadro 1, os valores das multas e dos demais serviços de expediente foram estabelecidos pelo próprio prestador, cabendo a ARIS ZM apenas a publicação dos mesmos.

3 DO MEMORIAL DESCRITIVO

A seguir, no Quadro 2, encontra-se o memorial descritivo contendo os materiais necessários para realizar os serviços de ligação de água e esgoto, substituição de caixa, mudança de local de hidrômetro, substituição de registro e mudança de ligação de água. Essas informações apresentadas pelo prestador visam a atualização e a definição dos outros preços públicos de serviços a serem praticados pelo Serviço Autônomo de Água e Esgoto no Município de Mantena, MG.

Quadro 2: Memorial de cálculo contendo os materiais necessários para a realização dos serviços listados.

1 - LIGAÇÃO DE ÁGUA			
DISCRIMINAÇÃO	QUANT	UNID.	VALOR TOTAL
Caixa Protetora	Unid.	1	R\$ 97,00
Colar tomada 50 x 20mm	Unid.	1	R\$ 4,60
Hidrômetro 1/2	Unid.	1	R\$ 97,90
Adaptador PVC ½	Unid.	4	R\$ 0,68
Joelho PVC 1/2	Unid.	4	R\$ 1,28
Luva LR Bucha latão	Unid.	1	R\$ 13,89
Registro válvula de esfera 1/2	Unid.	1	R\$ 39,90
Tubo PVC sold. 1/2	metro	6	R\$ 11,76
Fita veda rosca 18 mmx25m	Unid.	1	R\$ 4,82
Mureta	Unid.		R\$ 76,00
Adesivo PVC G (cola)	Unid.		R\$ 7,28
Encanador	Hr.	1	R\$ 15,00
Ajudante de Serviços	Hr.	1	R\$ 12,00
TOTAL (MATERIAL SAAE)			R\$ 382,11
TOTAL (MATERIAL REQUERENTE)			R\$ 27,00
2 - LIGAÇÃO DE ESGOTO			
DISCRIMINAÇÃO	QUANT	UNID.	VALOR TOTAL
Selim PVC ocre DN-150mm x 10mm	Unid.	1	R\$ 24,00
Tubo PVC ocre DN 100mm	Unid.	1	R\$ 116,25
Curva PVCocore 22° x 100mm	Unid.	1	R\$ 15,00
Cimento (no caso de conserto de calçada)	Kg	50	R\$ 37,00
Areia	M ³	-	R\$ 150,00
Encanador	Hr.	1	R\$ 15,00
Ajudante de Serviços	Hr.	1	R\$ 12,00
TOTAL (MATERIAL DO SAAE)			R\$ 349,25
TOTAL (MATERIAL DO REQUERENTE)			R\$ 27,00
3 - TROCA DE CAIXA PROTETORA			
DISCRIMINAÇÃO	QUANT	UNID.	VALOR TOTAL
Caixa Protetora	Unid.	1	R\$ 97,00
Adaptador PVC ½	Unid.	4	R\$ 0,68
Joelho PVC 1/2	Unid.	1	R\$ 0,32

Luva LR 1/2 - Bucha latão	Unid.	1	R\$	13,89
Adesivo PVC 75 G (cola)	Unid.	1	R\$	7,28
Fita veda rosca 18 mmX25m	Unid.	1	R\$	4,82
Registro válvula de esfera de 1/2	Unid.	1	R\$	39,90
Encanador	Hr.	1	R\$	15,00
Ajudante de Serviços	Hr.	1	R\$	12,00
TOTAL			R\$	190,89
4 – SUBSTITUIÇÃO DE REGISTRO				
DISCRIMINAÇÃO	QUANT	UNID.	VALOR TOTAL	
Registro válvula de esfera de 1/2	Unid.	1	R\$	39,90
Encanador	Hr.	1	R\$	15,00
Ajudante de Serviços	Hr.	1	R\$	12,00
TOTAL			R\$	66,90
5 - SUBSTITUIÇÃO DE HIDRÔMETRO				
DISCRIMINAÇÃO	QUANT	UNID.	VALOR TOTAL	
Hidrômetro 1/2	Unid.	1	R\$	97,90
Encanador	Hr.	1	R\$	15,00
Ajudante de Serviços	Hr.	1	R\$	12,00
TOTAL			R\$	124,90
6- MUDANÇA DE LIGAÇÃO DE ÁGUA				
DISCRIMINAÇÃO	QUANT	UNID.	VALOR TOTAL	
Caixa Protetora	Unid.	1	R\$	97,90
Colar tomada 50 x 20mm	Unid.	1	R\$	4,60
Registro válvula de esfera 1/2	Unid.	1	R\$	39,90
Tubo PVC sold. 1/2	metro	1	R\$	1,92
Encanador	Hr.	1	R\$	15,00
Ajudante de Serviços	Hr.	1	R\$	12,00
TOTAL			R\$	171,32
7 – CORTE DE ÁGUA				
Material	Unid.	1	R\$	1,79
Mão de Obra	Hr.	1	R\$	12,00
TOTAL			R\$	13,79
8 – REESTABELECIMENTO DE ÁGUA (DESLIGADA NO RAMAL)				
Mão de Obra	Hr.	1	R\$	12,00
TOTAL			R\$	12,00
9 – REESTABELECIMENTO DE ÁGUA (DESLIGADA NO CAVALETE)				
Mão de Obra	Hr.	1	R\$	12,00
TOTAL			R\$	12,00

Fonte: Elaboração própria a partir de dados do prestador.

4 DA TABELA DE PREÇOS PÚBLICOS

Com base no memorial descritivo dos custos de serviços apresentado pelo prestador, construiu-se a Tabela 1 sintetizada contendo os valores individuais a ser arcado exclusivamente pelo usuário demandante do serviço.

Tabela 1: Valor Sintetizado dos Preços de Serviços.

Serviço	Especificação	Valor Total
Ligação de Água	Com Material do SAAE	R\$ 382,11
	Com Material do Requerente	R\$ 27,00
Ligação de Esgoto	Com Material do SAAE	R\$ 349,25
	Com Material do Requerente	R\$ 27,00
Troca de Caixa Protetora		R\$ 190,89
Substituição de Hidrômetro		R\$ 124,90
Mudança de Ligação de Água		R\$ 171,32
Substituição de Registro		R\$ 66,90
Corte de Água		R\$ 13,79
Reestabelecimento de água (desligada no ramal)		R\$ 12,00
Reestabelecimento de água (ligada no cavalete)		R\$ 12,00

5 CONCLUSÃO

A partir das informações enviadas pelo SAAE de Mantena e posterior avaliação realizada pela ARIS ZM, recomenda-se a homologação das Tabelas de Preços Públicos Serviço. Já os valores das multas por infração essas devem estar prevista em ato normativo do SAAE, cabendo à própria Autarquia publica-los.

Esta é a nota técnica.

Viçosa, 09 de março de 2023.

Rodrigo de Vasconcellos Viana Medeiros
Analista de Regulação
Corecon-MG 8589

Eliziane do Amaral
Analista de Regulação
Corecon-MG 8635

Alex Rodrigues Alves
Coordenador de Regulação Econômica
Corecon-MG:8411

De acordo,

Murilo Pizato Marques
Diretor Administrativo e Financeiro
CRA-MG 01-062986/D