



Nota Técnica DAF/ARIS-ZM Nº 015/2022

Regulação e fixação de preços dos demais serviços públicos de água e esgoto prestados pelo SAAE de Governador Valadares-MG

Dezembro/2022



DIRETORIA COLEGIADA

Gustavo Gastão Corgosinho Cardoso
Diretor Geral

Murilo Pizato Marques
Diretor Administrativo Financeiro

Thays Rodrigues da Costa
Diretora Técnica-operacional

EQUIPE TÉCNICA

Alex Rodrigues Alves
Coordenador de Regulação

Rodrigo Pena do Carmo
Coordenador de Fiscalização

Tatiane Batista Damasceno
Analista de Fiscalização – Engenheira Ambiental

ARIS ZM - Agência Reguladora Intermunicipal dos Serviços de Saneamento da Zona da
Mata de Minas Gerais e Adjacências

Rua José dos Santos, 275, Viçosa-MG - CEP: 36570 -266

Tel.: (31) 3891-5636

SUMÁRIO

1	DO OBJETIVO	3
2	DAS ANÁLISES	3
3	DO MEMORIAL DESCRITIVO	4
4	DA TABELA DE PREÇOS PÚBLICOS E MULTAS POR INFRAÇÃO	5
5	CONCLUSÃO	6

1 DO OBJETIVO

Esta Nota Técnica tem como objetivo avaliar e fixar os preços dos demais serviços públicos de água e esgoto a serem observados pelo Serviço Autônomo de Água e Esgoto do município de Governador Valadares, MG.

2 DAS ANÁLISES

Para determinação dos Preços Públicos de Serviços a ser praticado pelo SAAE de Governador Valadares, a ARIS-ZM disponibilizou ao prestador uma planilha de precificação de serviços, sendo essa preenchida com o memorial descritivo dos custos envolvidos em cada serviço prestado pela Autarquia. A partir do recebimento das informações, a entidade reguladora avaliou os dados inseridos na planilha e os valores precificados, comparando-os com os praticados por outros prestadores de serviços e pelo mercado em geral, de forma a coibir eventual abuso de poder econômico.

O quadro 1, a seguir, exhibe um resumo de quais serviços têm seus preços regulados e quais foram definidos de outras maneiras.

Quadro 1: Tipos de serviços que possuem seus preços regulados pela ARIS ZM.

Serviços	Itens considerados na memória de cálculo	Regulação
Ligação de Água Ligação de Esgoto Substituição de Registro Substituição de Hidrômetro Mudança de Ligação de Água Mudança de Ligação de Esgoto Substituição de registro	Custo médio da mão de obra e dos materiais e equipamentos utilizados na realização do serviço	Preço Regulado
Caminhão Pipa Limpeza de Fossa Séptica	Valores definidos pelo prestador de serviço com base no preço de mercado	Preço Publicado
Demais serviços de expediente Cortes e religação Reabertura e/ou cancelamento de ficha	Valores definidos pelo prestador de serviço	Preço Publicado

Conforme percebido pela informação descrita no quadro 1, os valores dos demais serviços de expediente foram estabelecidos pelo próprio prestador, cabendo a ARIS ZM apenas a publicação dos mesmos.

3 DO MEMORIAL DESCRITIVO

A seguir, no Quadro 2, encontra-se o memorial descritivo contendo os materiais necessários para realizar os serviços de ligação de água e esgoto, substituição de registro, substituição de hidrômetro e mudança de ligação de água. Essas informações apresentadas pelo prestador visam a atualização e a definição dos outros preços públicos de serviços a serem praticados pelo Serviço Autônomo de Água e Esgoto no Município de Governador Valadares, MG, com base nos preços médios apurados.

Quadro 2: Memorial de cálculo contendo os materiais necessários para a realização dos serviços listados.

LIGAÇÃO DE ÁGUA					
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unitário	Custo Global
1	Colar tomada 50 x 20mm	Unid.	1	R\$ 13,24	R\$ 13,24
2	Hidrômetro 1/2	Unid.	1	R\$ 95,00	R\$ 95,00
3	Joelho PVC 1/2	Unid.	3	R\$ 1,13	R\$ 3,39
4	Luva LR Bucha latão	Unid.	2	R\$ 1,47	R\$ 2,94
5	Registro válvula de esfera 1/2	Unid.	1	R\$ 12,37	R\$ 12,37
6	Tubo PVC sold. 1/2	metro	2	R\$ 22,24	R\$ 44,48
7	Retro Escavadeira	Hr.	2	R\$ 263,34	R\$ 526,68
8	Encanador	Hr.	1	R\$ 29,90	R\$ 29,90
9	Ajudante de Serviços	Hr.	1	R\$ 27,00	R\$ 27,00
TOTAL					R\$ 755,00
LIGAÇÃO DE ESGOTO					
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unitário	Custo Global
1	Selim PVC ocre DN-150mm x 10mm	Unid.	1	R\$ 60,00	R\$ 60,00
2	Tubo PVC ocre DN 100mm	Unid.	1	R\$ 287,33	R\$ 287,33
3	Curva PVCocore 22° x 100mm	Unid.	1	R\$ 70,00	R\$ 70,00
4	Encanador	Hr.	2	R\$ 29,90	R\$ 59,80
5	Ajudante de Serviços	Hr.	2	R\$ 27,00	R\$ 54,00
TOTAL					R\$ 531,13
SUBSTITUIÇÃO DE REGISTRO					
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unitário	Custo Global
1	Registro válvula de esfera de 1/2	Unid.	1	R\$ 23,87	R\$ 23,87
2	Mão de Obra	Hr.	1	R\$ 29,90	R\$ 29,90
TOTAL					R\$ 53,77

SUBSTITUIÇÃO DE HIDROMETRO					
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unitário	Custo Global
1	Hidrômetro 1/2	Unid.	1	R\$ 95,00	R\$ 95,00
2	Mão de Obra	Hr.	1	R\$ 29,90	R\$ 29,90
3	Cabo com Lacre ou Lacre Policarbonato Azul- Cordoalha de Aço	Unid.	1	R\$ 1,87	R\$ 1,87
TOTAL					R\$ 126,77
MUDANÇA DE LIGAÇÃO DE ÁGUA					
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unitário	Custo Global
1	Colar tomada 50 x 20mm	Unid.	1	R\$ 13,24	R\$ 13,24
2	Joelho PVC 1/2	Unid.	3	R\$ 1,13	R\$ 3,39
3	Luva LR Bucha latão	Unid.	2	R\$ 1,47	R\$ 2,94
4	Registro válvula de esfera 1/2	Unid.	1	R\$ 12,37	R\$ 12,37
5	Tubo PVC sold. 1/2	metro	2	R\$ 22,24	R\$ 44,48
6	Retro Escavadeira	Hr.	2	R\$ 263,34	R\$ 526,68
7	Encanador	Hr.	1	R\$ 29,90	R\$ 29,90
8	Ajudante de Serviços	Hr.	1	R\$ 27,00	R\$ 27,00
TOTAL					R\$ 660,00
MUDANÇA DE LIGAÇÃO DE ESGOTO					
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unitário	Custo Global
1	Selim PVC ocre DN-150mm x 10mm	Unid.	1	R\$ 60,00	R\$ 60,00
2	Tubo PVC ocre DN 100mm	Unid.	1	R\$ 287,33	R\$ 287,33
3	Curva PVCocre 22° x 100mm	Unid.	1	R\$ 70,00	R\$ 70,00
4	Encanador	Hr.	2	R\$ 29,90	R\$ 59,80
5	Ajudante de Serviços	Hr.	2	R\$ 27,00	R\$ 54,00
TOTAL					R\$ 531,13

4 DA TABELA DE PREÇOS PÚBLICOS E MULTAS POR INFRAÇÃO

Com base no memorial descritivo dos custos de serviços apresentado pelo prestador, construiu-se a Tabela 1 sintetizada contendo os valores individuais a ser arcado exclusivamente pelo usuário demandante do serviço.

Tabela 1: Valor Sintetizado dos Preços de Serviços.

Descrição do Serviço	Valor Total
Ligação de Água	R\$ 755,00
Ligação de Esgoto	R\$ 531,13
Substituição de Registro	R\$ 53,77
Substituição de Hidrômetro	R\$ 126,77
Mudança de Ligação de Água	R\$ 660,00
Mudança de Ligação de Esgoto	R\$ 531,13
Suspensão de Fornecimento de Água (Corte de fita adesiva)	R\$ 17,37

Suspensão de Fornecimento de Água (Corte de junta cega)	R\$ 34,64
Suspensão de Fornecimento de Água (Corte no ramal)	R\$ 101,99
Religação de Fornecimento de Água (junta cega)	R\$ 34,64
Religação de Fornecimento de Água (ramal)	R\$ 101,99
Banheiro Químico (Diária por Unidade)	R\$ 197,86
Pipi Móvel (Diária por Unidade)	R\$ 462,34
Limpeza de Caixa Séptica (por m ³)	R\$ 91,86
Aferição de Hidrômetro	R\$ 117,20
Aviso de Débito	R\$ 2,49
Extrato	R\$ 2,49
Alteração Cadastral	R\$ 14,90
Reabertura e/ou Cancelamento de Ficha	R\$ 149,69
Caminhão Pipa Água Tratada 8m ³ (Área Urbana)	R\$ 396,10
Caminhão Pipa Água Tratada 8m ³ (Área Rural)	R\$ 583,50
Caminhão Pipa Água Tratada 12m ³ (Área Urbana)	R\$ 594,15
Caminhão Pipa Água Tratada 12m ³ (Área Rural)	R\$ 875,25

5 CONCLUSÃO

A partir das informações enviadas pelo SAAE de Governador Valadares e posterior avaliação realizada pela ARIS ZM, recomenda-se a homologação das Tabelas de Preços Públicos Serviço. Já os valores referentes as multas por infração essas devem estar prevista em ato normativo do SAAE, cabendo à própria Autarquia publica-los.

Viçosa, 20 de dezembro de 2022.

Alex Rodrigues Alves

Coordenador de Regulação

CORECON/MG:8411

De acordo,

Murilo Pizato Marques

Diretor Administrativo e Financeiro

CRA-MG 01-062986/D